

# المدنية والأعمال المال البناء إدارة

Standard



## المحتويات

3	المقدمة	1
3	التعريفات	2
3	المسؤوليات	3
4	المتطلبات	4
4	4.1 المتطلبات العامة	
4	4.2 خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية	
5	4.3 بدء مرحلة الإنشاءات	
5	4.4 إدارة الموقع	
5	4.5 المتطلبات والمحظورات	
5	معدات الحماية الشخصية	5
6	اللياقة الطبية والاستجابة	6
6	تقييم المخاطر والتخطيط لها	7
6	المراقبة والمراجعة	8
6	السجلات	9
6	تغيير المعلومات	10

حقوق الطبع والنشر لعام 2021 محفوظة لشركة إريكسون، شركة محدودة بالأسهم

جميع الحقوق محفوظة. المعلومات الواردة في هذه الوثيقة ملك لشركة إريكسون، وتخضع للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل إريكسون أي مسؤولية عن أوجه عدم الدقة في الوقائع أو الأخطاء المطبعية.



1

## المقدمة

تذكر هذه التعليمات القياسية المتطلبات اللازمة لضمان التعامل كما ينبغي مع جوانب السلامة التي تشملها أنشطة إدارة الإنشاءات والأعمال المدنية فيما يتعلق بأعمال إنشاءات.

نظرًا للجوانب القانونية المعقدة والمتنوعة، ولوائح البناء المحلية، واللوائح والمعايير المدنية التي تنطبق على أنشطة الإنشاءات، لا تُركّز هذه التعليمات القياسية إلا على تخطيط جوانب الصحة والسلامة المهنية (OHS) وتنفيذها وإدارتها.

ويُنظر في حجم وتعقيد المشاريع الفردية.

وعندما تزيد متطلبات التشريعات المحلية عن المتطلبات المذكورة في هذه التعليمات القياسية، تُطبّق المتطلبات التشريعية المحلية.

2

## التعريفات

**أعمال الإنشاءات:** تشييد بناء ما، أو تغييره، أو تحويله، أو تزويده بالمعدات، أو تجهيزه، أو تجديده، أو إصلاحه، أو الحفاظ عليه، أو إعادة زخرفته، أو أعمال الصيانة الأخرى فيه (بما في ذلك التنظيف)، وهدمه، أو تعطيله عن الاستخدام أو فك تركيباته.

**المقاول:** أي شخص يتولى تسيير أي تجارة أو عمل أو مشروع آخر، سواء بهدف الربح أم لا، فيما يتعلق بالأعمال التي يتولى مسؤوليتها أو إدارتها، أو إجراء الترتيبات لأي شخص آخر لتنفيذ أو إدارة أعمال الإنشاءات تحت رقابته

**لافتات موقع الإنشاءات:** أي لافتات تُستخدم لزيادة وعي العاملين وأفراد المجتمع بأمر السلامة في الموقع. وقد تكون في شكل علامات تحذيرية أو لافتات المرور على الطرق، على سبيل المثال.

3

## المسؤوليات

يضمن المسؤول عن قيادة أي تصميم وعقد وتنفيذ أعمال الإنشاءات، نيابةً عن إريكسون، ما يلي:

- تضمين متطلبات الصحة والسلامة المهنية وتقييم المخاطر في المشروع،
- وإبلاغ خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية إلى المقاول أو أي طرف آخر يُنفذ العمل في المشروع،
- وتعيين شخص مسؤول عن الصحة والسلامة المهنية لإدارة تنفيذ خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية ومراقبتها،
- وتصحيح حالات عدم الامتثال للخطة أو الخروج عنها قبل بدء العمل ما لم يُتفق على خلاف ذلك خطيًا،
- وإيقاف العمل عند اكتشاف حالات عدم الامتثال للخطة أو الخروج عنها أثناء العمل ما لم يُتفق على خلاف ذلك خطيًا.



## المتطلبات

4

### المتطلبات العامة

4.1

- لا يجوز البدء في أعمال الإنشاءات دون خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية المتفق عليها بين جميع الأطراف المعنية والتي تفي بجميع المتطلبات القانونية المحلية.
- تخضع خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية للمراجعة في حالات حدوث تغييرات جوهرية على خطة المشروع.
- يُقدّم تدريب تعريفي بالصحة والسلامة المهنية إلى جميع العاملين قبل بدء العمل في الموقع.

### خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية

4.2

يتم إعداد خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية حسبما يكون مطلوبًا ومتى كان ممكنًا وفق المعايير المحلية.

تتضمن خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية على سبيل المثال لا الحصر ما يلي:

- وصف عام للعمل ومدة المشروع (خطة المشروع)،
- وثائق الصحة والسلامة المهنية الخاصة بالمهمة، أي تقييمات المخاطر الخاصة بمخاطر معروفة أو مخاطر يُمكن التنبؤ بها على نحو معقول، وتدابير السيطرة على المخاطر، ومتطلبات اللياقة الطبية، وإجراءات الطوارئ، والإبلاغ عن الحوادث، وإجراءات الاتصالات،
- ظروف بيئة الموقع وإمكانية استخدام السيارة،
- وصف أنشطة المشروع مثل العمل في مرتفعات، واستخدام أدوات كهربائية وما إلى ذلك،
- الأدوار والمسؤوليات الخاصة بالمشروع: الأسماء، والتعيينات، وما إلى ذلك،
- ترتيبات الواجهة مع ممثل العميل،
- الضوابط على دخول الموقع،
- المصادقة على كفاءة العاملين على سبيل المثال التصديق على شهادة المتسلقين والشهادة في الأعمال الكهربائية،
- ومعاينة جوانب الصحة والسلامة المهنية في الموقع،
- وإجراءات الطوارئ والاتصالات،
- وتقديم تدريبات تعريفية بالموقع إلى جميع العاملين والزائرين،
- والامتنال لقواعد سلامة الموقع وقواعد العميل الخاصة بالموقع،



- ومرافق النظافة والرعاية،
- ومحادثات السلامة من جانب المشرفين،
- واستخدام تصاريح العمل حيثما ينطبق ذلك،
- واختيار معدات الحماية الشخصية، وحفظ نوعها وسجلاتها،
- واستخدام المعدات الكهربائية المحمولة، واعتماد الأجهزة ومعدات الرفع،
- والمتطلبات القانونية المحلية والامتثال لها،
- والسجلات والتحديثات المستمرة لخطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية،
- وتنفيذ خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية ومراقبتها وفق الجداول الزمنية المتفق عليها لعدد مرات المراجعة/ التدقيق حسبما يُحددها فريق المشروع.

### 4.3 بدء مرحلة الإنشاءات

لا يجوز أن تبدأ أنشطة الإنشاءات قبل إعداد خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية والاتفاق عليها بشأن المشروع ذي الصلة.

### 4.4 إدارة الموقع

يضمن من يُعيّن كشخص مسؤول عن الموقع التعاون المناسب بين المقاولين للسماح لكل طرف بالامتثال للأحكام التشريعية واجبة التطبيق وخطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية.

### 4.5 المتطلبات والمحظورات

- يلتزم كل موظف أو مقاول:
- بالتقيد بقواعد الموقع،
  - وبنقل أي معلومات على الفور إلى الممثل المُعيّن (الممثلين المُعيّنين) بشأن المخاطر الناجمة عن أنشطتهم وأي معلومات يعتقد الموظف/ المقاول أنها قد يكون لها أثر على الصحة والسلامة،
  - وبالإبلاغ عن جميع الحوادث باستخدام الإجراءات المتفق عليها،
  - وبعدم بدء العمل ما لم تكن خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية مفهومة بالكامل.

## 5 معدات الحماية الشخصية

مدرجة في خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية.



## اللياقة الطبية والاستجابة

6

مدرجة في خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية.

## تقييم المخاطر والتخطيط لها

7

مدرج في خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية.

## المراقبة والمراجعة

8

تخضع خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية إلى التحديث والمراجعة خلال إتمام المشروع وبعده، وتُقدَّم إلى المدير المسؤول (المديرين المسؤولين).

## السجلات

9

تُحفظ جميع السجلات وفقاً لمتطلبات خطة السلامة المتوافقة مع معايير الصحة والسلامة المهنية.

## تغيير المعلومات

10

1 التعريفات تم تحديثها

2 المسؤوليات تم إيضاحها